

Nr.	Typ Code	Bereich	Bezeichnung	AP	Lage im Gebäude	Anzahl Räume	Verhältnis L/B	Einzelfläche	lichte Raumhöhe	Nutzfläche NUF SOLL	Nutzfläche NUF IST	Differenz	Bemerkungen	Ebene
<b>Raumprogramm mit Soll- Ist Vergleich</b>														
<b>Hauptgebäude Geschäftsstelle</b>														
<b>4.00 Übergeordnete Räume Geschäftsstelle</b>														
1	FV2		Foyer		EG	1					91,78 m²	91,78 m²	Größe entwurfsabhängig	
2	B1		Empfang, Anmeldung (2 AP)	2	EG	1		16,00 m²		16,00 m²	16,00 m²	0,00 m²	An oder im Foyer	
3	B1		Poststelle (1 AP)	1	EG	1		12,00 m²		12,00 m²	12,00 m²	0,00 m²	An oder im Foyer	
4	B1		Sanitätsraum		EG	1		20,00 m²		20,00 m²	13,61 m²	-6,39 m²	möglichst ebenerdig	
5	L1		Putzraum, Werkzeuge		EG	1		8,00 m²		8,00 m²	8,09 m²	0,09 m²		
6	B1		Besprechungsraum groß		1.OG	1		48,00 m²		48,00 m²	48,01 m²	0,01 m²	teilbar	
7	B1		Besprechungsraum klein		1.OG	2		24,00 m²		24,00 m²	48,01 m²	0,01 m²	zusammenschaltbar	
8	G1		Personalaufenthalt		2.OG	1		102,00 m²		102,00 m²	104,25 m²	2,25 m²	inkl. Küche	
9	G1		Teeküche		1.OG/2.OG	3		4,00 m²		12,00 m²	35,27 m²	23,27 m²	zielplanerisch aufzuteilen	zusammen geplant
10	SAN2		WC Herren		EG	5		3,00 m²		15,00 m²	43,51 m²	28,51 m²	zielplanerisch aufzuteilen	
11	SAN2		WC Damen		EG	5		3,00 m²		15,00 m²	43,51 m²	28,51 m²	zielplanerisch aufzuteilen	
12	SAN1		WC/Dusche Herren		1.OG	1		8,00 m²		8,00 m²	7,90 m²	-0,10 m²	zielplanerisch aufzuteilen	
13	SAN1		WC/Dusche Damen		1.OG	1		8,00 m²		8,00 m²	7,90 m²	-0,10 m²	zielplanerisch aufzuteilen	
14	SAN2		WC Behinderte		1.+2.OG	3		5,00 m²		15,00 m²	19,28 m²	4,28 m²	zielplanerisch aufzuteilen	
15	SAN3		Umkleide unisex		1.OG	1		12,00 m²		12,00 m²	12,23 m²	0,23 m²		
			<i>Lehre</i>											
16	B1		Lehrsaal		EG	2		96,00 m²		192,00 m²	195,17 m²	3,17 m²	teilbar	
17	G1		Küche		EG	1		16,00 m²		16,00 m²	16,04 m²	0,04 m²		
18	G1		Aufenthaltsraum, -bereich		EG	1		32,00 m²		32,00 m²	33,57 m²	1,57 m²	angedockt an Küche	
19	L3		Lager Stühle, Tische, Getränke		EG	1		18,00 m²		18,00 m²	18,00 m²	0,00 m²		
20	B1		Garderobe (Anteil VF)		EG	1		10,00 m²		10,00 m²	9,57 m²	-0,43 m²		
21	SAN2		WC		EG	2		10,00 m²		20,00 m²	20,74 m²	0,74 m²		
	SUMME 4.00									627,00 m²	804,44 m²	177,44 m²		
<b>4.01 Geschäftsstelle</b>														
			<i>Präsident</i>											
22	B1		Dienstraum Präsident (1 AP)	1	1.OG	1		16,00 m²		16,00 m²	16,00 m²	0,00 m²		
			<i>Kreisgeschäftsführung</i>											
23	B1		Dienstraum Kreisgeschäftsführung (1 AP)	1	1.OG	1		16,00 m²		16,00 m²	16,00 m²	0,00 m²		
24	B1		Besprechungsraum Kreisgeschäftsführung		1.OG	1		16,00 m²		16,00 m²	16,00 m²	0,00 m²		
25	B1		Dienstraum Referentin (1 AP)	1	1.OG	1		12,00 m²		12,00 m²	15,02 m²	3,02 m²	neben der Kreisgeschäftsführung	
			<i>Vewaltungsleitung</i>											
26	B1		Dienstraum Verwaltungsleitung (1 AP)	1	1.OG	1		16,00 m²		16,00 m²	16,00 m²	0,00 m²	mit Besprechungsecke	
			<i>Buchhaltung</i>											
27	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (3 AP)	3	1.OG	1		30,00 m²		30,00 m²	30,50 m²	0,50 m²	inkl. Archiv- und Lagerfläche	
			<i>Personal</i>											
28	B1		Dienstraum Teamleitung (1 AP)	1	1.OG	1		16,00 m²		16,00 m²	16,61 m²	0,61 m²	inkl. Besprechung	
29	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (1 AP)	1	1.OG	4		12,00 m²		48,00 m²	47,07 m²	-0,93 m²	mit Verbindungstür	
30	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (1 AP) / Lager Akten	1	1.OG	1		12,00 m²		12,00 m²	12,65 m²	0,65 m²	1 AP Reserve	
			<i>Abrechnung Rettungsdienst</i>											
31	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (2 AP)	2	1.OG	1		16,00 m²		16,00 m²	17,78 m²	1,78 m²	inkl. Archivfläche	
			<i>EDV</i>											
32	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (1 AP)	1	1.OG	1		12,00 m²		12,00 m²	11,85 m²	-0,15 m²		
			<i>Öffentlichkeitsarbeit</i>											
33	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (1 AP)	1	1.OG	1		12,00 m²		12,00 m²	11,85 m²	-0,15 m²		
			<i>Betriebsrat</i>											
34	B1		Dienstraum Vorsitzender (1 AP)	1	1.OG	1		16,00 m²		16,00 m²	17,31 m²	1,31 m²	mit Besprechungsecke	
35	B1		Dienstraum Stv. Vorsitzender (1 AP)	1	1.OG	1		12,00 m²		12,00 m²	12,04 m²	0,04 m²		
			<i>Verwaltung</i>											
36	B1		Dienstraum (2 AP)	2	1.OG	2		16,00 m²		32,00 m²	32,01 m²	0,01 m²	2 AP Reserve	
			<i>Nebenraumzone</i>											
37	T3		Serverraum (TF) Keine Fläche		1.OG	1					3,69 m²		Registratur, Archiv 2x24m² (siehe 5.01)	
	SUMME 4.01									282,00 m²	292,38 m²	6,69 m²	Technikfläche von den Fachplanern und Architekten zu beri	

4.02		Soziale Arbeit												
			<i>Abteilungsleitung</i>											
38	B1		Dienstraum Abteilungsleitung (1 AP)	1	1.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>		mit Besprechungsecke, Nähe Kreisgeschäftsführung	
39	B1		Sekretariat (1 AP)	1	1.OG	1		12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	13,96 m <sup>2</sup>	1,96 m <sup>2</sup>			
			<i>Referatsleitung MD</i>											
40	B1		Dienstraum Referatsleitung MD (1 AP)	1	1.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>		mit Besprechungsecke	
41	B1		Dienstraum Stv. Referatsleitung MD (2 AP)	2	1.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>		mit Verbindungstür zum Leitungsbüro	
42	B1		Übergaberaum		1.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	17,00 m <sup>2</sup>	1,00 m <sup>2</sup>		angeordnet an Leitungsbüros	
			<i>Sozialarbeit</i>											
43	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (1 AP)	1	1.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>		mit Besprechungsecke	
			<i>Betreutes Reisen/Ausflüge</i>											
44	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (1 AP)	1	1.OG	1		12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	12,02 m <sup>2</sup>	0,02 m <sup>2</sup>			
			<i>Abrechnung</i>											
45	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (2 AP)	2	1.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>		2 AP Reserve	
46	B1		Aufenthalt FSJ		1.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>			
			<i>Gemeinschaftsleitungen</i>											
47	B1		Dienstraum (2-3 AP)	2-3	1.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>		gem. mit 4.05 und 4.06	
			<i>Nebenraumzone</i>											
	SUMME 4.02								152,00 m <sup>2</sup>	154,98 m <sup>2</sup>	2,98 m <sup>2</sup>		Lager (Sitze, Bänke, Rollstühle, etc.), Registratur 1x40m <sup>2</sup> (siehe 4.03)	
4.03		Ambulante Pflege												
			<i>Pflegedienstleitung</i>											
48	B1		Dienstraum Abteilungsleitung (1 AP)	1	1.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>		mit Besprechungsecke	
49	B1		Dienstraum Stv. Abteilungsleitung (2 AP)	2	1.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>			
50	B1		Sekretariat (1 AP)	1	1.OG	1		12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>			
			<i>Nebenraumzone</i>											
51	B1		Übergaberaum		1.OG	1		24,00 m <sup>2</sup>	24,00 m <sup>2</sup>	24,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>		dem Bereich zugeordnet	
52	L3		Lager		1.OG	1		12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>		angeordnet an Übergaberaum	
	SUMME 4.03								80,00 m <sup>2</sup>	80,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>			
4.04		Hausnotruf												
			<i>Referatsleitung</i>											
53	B1		Dienstraum Abteilungsleitung, Stv. Abteilungsleitung	2	2.OG	1		24,00 m <sup>2</sup>	24,00 m <sup>2</sup>	24,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>		mit Besprechungsecke	
			<i>Technik und Vertrieb</i>											
54	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (2 AP)	2	2.OG	3		16,00 m <sup>2</sup>	48,00 m <sup>2</sup>	65,48 m <sup>2</sup>	17,48 m <sup>2</sup>		3 AP Reserve	
55	B1		Übergaberaum		2.OG	1		12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>			
			<i>Verwaltung</i>											
56	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (2 AP)	2	2.OG	1		24,00 m <sup>2</sup>	24,00 m <sup>2</sup>	24,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>		inkl. Archivfläche	
57	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (1 AP)	1	2.OG	1		12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	16,03 m <sup>2</sup>	4,03 m <sup>2</sup>		inkl. Archivfläche	
			<i>Abfrageplätze</i>											
58	B1		Dienstraum (2 AP)	2	2.OG	1		24,00 m <sup>2</sup>	24,00 m <sup>2</sup>	24,18 m <sup>2</sup>	0,18 m <sup>2</sup>		inkl. WC, Schleuse und separatem Zugang nach DIN 50518	
			<i>Nebenraumzone</i>											
59	L3		Lager		2.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>		Archiv, Lager 1x24m <sup>2</sup> (siehe 5.01)	
60	L3		Werkstatt Technik		2.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>		Hausnotrufgeräte	
	SUMME 4.04								176,00 m <sup>2</sup>	197,69 m <sup>2</sup>	21,69 m <sup>2</sup>			

4.05		Jugendrotkreuz																		
			<i>Leitung</i>																	
61	B1		Dienstraum Abteilungsleitung (1 AP)	1	2.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>		16,00 m <sup>2</sup>	14,63 m <sup>2</sup>	-1,37 m <sup>2</sup>								inkl. Basteln, Vorbereiten
			<i>Mitarbeiter</i>																	
62	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (1 AP)	1	2.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>		16,00 m <sup>2</sup>	14,63 m <sup>2</sup>	-1,37 m <sup>2</sup>								inkl. Basteln, Vorbereiten
63	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (1 AP)	1	2.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>		16,00 m <sup>2</sup>	14,63 m <sup>2</sup>	-1,37 m <sup>2</sup>								1 AP Reserve
			<i>Gemeinschaftsleitungen</i>																	
			<i>Nebenraumzone</i>																	
64	L3		Lager			1		16,00 m <sup>2</sup>		16,00 m <sup>2</sup>	14,72 m <sup>2</sup>	-1,28 m <sup>2</sup>								Lager Jugendrotkreuz 1x30m <sup>2</sup> , Lager Notfallnachsorge 1x16m <sup>2</sup>
		SUMME 4.05								64,00 m <sup>2</sup>	58,61 m <sup>2</sup>	-5,39 m <sup>2</sup>								
4.06		Jugendrotkreuz																		
			<i>Leitung</i>																	
65	B1		Dienstraum Abteilungsleitung (1 AP)	1	2.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>								
			<i>Ausbildung</i>																	
66	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (1 AP)	1	2.OG	1		12,00 m <sup>2</sup>		12,00 m <sup>2</sup>	11,70 m <sup>2</sup>	-0,30 m <sup>2</sup>								
			<i>Rotkreuzdienste</i>																	
67	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (1 AP)	1	2.OG	1		12,00 m <sup>2</sup>		12,00 m <sup>2</sup>	11,68 m <sup>2</sup>	-0,32 m <sup>2</sup>								
			<i>Abrechnung</i>																	
68	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (1 AP)	1	2.OG	1		12,00 m <sup>2</sup>		12,00 m <sup>2</sup>	11,70 m <sup>2</sup>	-0,30 m <sup>2</sup>								
69	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (1 AP)	1	2.OG	1		12,00 m <sup>2</sup>		12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>								1 AP Reserve
			<i>Gemeinschaftsleitungen</i>																	
			<i>Nebenraumzone</i>																	
70	L1		Lager Ausbildung, Sanitätsdienst		2.OG	1		80,00 m <sup>2</sup>		80,00 m <sup>2</sup>	80,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>								Lager Kreisaukunftsbüro 1x16m <sup>2</sup> , Lager Rotkreuzdienste 1x16m <sup>2</sup>
71	B1		Übergaberaum Ausbildungsmaterial		2.OG	1		20,00 m <sup>2</sup>		20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>								in Nähe der Lehrsäle an Lager anzugliedern
		SUMME 4.06								164,00 m <sup>2</sup>	163,08 m <sup>2</sup>	-0,92 m <sup>2</sup>								
4.07		Rettungsdienst																		
			<i>Leitung</i>																	
72	B1		Dienstraum Rettungsdienstleitung, Stv. Rettungsdienstleitung (2 AP)	2	2.OG	1		24,00 m <sup>2</sup>		24,00 m <sup>2</sup>	24,15 m <sup>2</sup>	0,15 m <sup>2</sup>								mit Besprechungsecke
			<i>Sachbearbeitung</i>																	
73	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (1 AP)	1	2.OG	1		12,00 m <sup>2</sup>		12,00 m <sup>2</sup>	18,80 m <sup>2</sup>	6,80 m <sup>2</sup>								
			<i>Aus- und Fortbildung</i>																	
74	B1		Dienstraum Sachbearbeitung (2 AP)	2	2.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>								
			<i>Krankentransport</i>																	
75	B1		Dienstraum Leitung (1 AP)	1	2.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>		16,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>								
			<i>Mitarbeiter</i>																	
76	B1		Dienstraum (1 AP)	1	2.OG	1		12,00 m <sup>2</sup>		12,00 m <sup>2</sup>	14,70 m <sup>2</sup>	2,70 m <sup>2</sup>								1 AP Reserve
			<i>Nebenraumzone</i>																	
		SUMME 4.07								80,00 m <sup>2</sup>	89,65 m <sup>2</sup>	9,65 m <sup>2</sup>								Lager Material 1x24m <sup>2</sup> , Simulationsraum 1x12m <sup>2</sup> (siehe 5.0)
Σ		SUMME Hauptgebäude Geschäftsstelle								1.625,00 m <sup>2</sup>	1.840,83 m <sup>2</sup>	212,14 m <sup>2</sup>								

Logistik											
5.01	Logistik										
		<i>Zentrale Lagerflächen</i>									
77	L1	Registratur, Archiv	Sockelgeschoss Außen	2		24,00 m <sup>2</sup>		48,00 m <sup>2</sup>	48,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	aus 4.01
78	L3	Lager (Sitze, Banke, Rollstühle, etc.), Registratur	Sockelgeschoss Außen	1		40,00 m <sup>2</sup>		40,00 m <sup>2</sup>	40,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	aus 4.02
79	L1	Archiv, Lager, Aufbewahrung Schlüssel	Sockelgeschoss Außen	1		30,00 m <sup>2</sup>		30,00 m <sup>2</sup>	36,70 m <sup>2</sup>	6,70 m <sup>2</sup>	aus 4.04 / 7.01.01
80	L3	Lager Jugendrotkreuz	Sockelgeschoss Außen	1		30,00 m <sup>2</sup>		30,00 m <sup>2</sup>	42,40 m <sup>2</sup>	12,40 m <sup>2</sup>	aus 4.05
81	L3	Lager Notfallnachsorge	Sockelgeschoss Außen	1		16,00 m <sup>2</sup>		16,00 m <sup>2</sup>	21,31 m <sup>2</sup>	5,31 m <sup>2</sup>	aus 4.05
82	L3	Lager Kreisaukunftsbüro	2.OG	1		16,00 m <sup>2</sup>		16,00 m <sup>2</sup>	16,67 m <sup>2</sup>	0,67 m <sup>2</sup>	aus 4.06
83	L3	Lager Rotkreuzdienste	2.OG	1		24,00 m <sup>2</sup>		24,00 m <sup>2</sup>	24,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	aus 4.06
84	L3	Lager Material	2.OG	1		24,00 m <sup>2</sup>		24,00 m <sup>2</sup>	21,78 m <sup>2</sup>	-2,22 m <sup>2</sup>	aus 4.07
85	L1	Simulationsraum	EG	1		12,00 m <sup>2</sup>		12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	aus 4.07
86	SO	Fahrzeughallen	Sockelgeschoss	1				0,00 m <sup>2</sup>	50,95 m <sup>2</sup>	50,95 m <sup>2</sup>	1 x Garage Katastrophenschutz (VF) (aus 4.06), 2x Sonderfat
	SUMME 5.00							240,00 m <sup>2</sup>	313,81 m <sup>2</sup>	73,81 m <sup>2</sup>	
5.09	Wertstofftrennung und Abfallentsorgung										
87	L3	Abfall- und Wertstoffsammelbereich	Sockelgeschoss	1		16,00 m <sup>2</sup>		16,00 m <sup>2</sup>	30,04 m <sup>2</sup>	14,04 m <sup>2</sup>	Hausmüll, Wertstoffe, Papier, Pappe, Datenschutzpapier, GI
	SUMME 5.09							16,00 m <sup>2</sup>	30,04 m <sup>2</sup>	14,04 m <sup>2</sup>	
Σ	SUMME Logistik							256,00 m <sup>2</sup>	343,85 m <sup>2</sup>	87,85 m <sup>2</sup>	

Rettungswache												
7.01.01 Bodengebundene Rettung/Rettungswache												
Fahrzeughallen												
88	SO	2 x Rettungswagen(VF) keine VF		Sockelgeschoss	2	5mx10m je RTW	45,00 m <sup>2</sup>		90,00 m <sup>2</sup>	90,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	2x Sonderfahrzeuge (VF) (siehe 5.01)
89	SO	1 x Rettungswagen(VF)		Sockelgeschoss	1	4,5mx10m je RTW zzgl. Fläche zum Waschen des Fahrzeugs an allen Seiten	60,50 m <sup>2</sup>		60,50 m <sup>2</sup>	60,50 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	Waschhalle/Waschgarage
90	SO	2 x Notarzteinsatzfahrzeug (VF)		Sockelgeschoss	2	4,5mx8m je Notarzteinsatzfahrzeug	36,00 m <sup>2</sup>		72,00 m <sup>2</sup>	72,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	
91	SO	Stellfläche (VF)		Sockelgeschoss	1	Rangierfläche vor dem Gebäude, siehe Rahmenkonzept	222,50 m <sup>2</sup>		222,50 m <sup>2</sup>	222,50 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	Rangierfläche
92	SO	Sicherheitsabstand zu den Wänden (VF) kein RAUM		Sockelgeschoss	2	je 0,5mx10m an den jeweiligen Endstellplätze	5,00 m <sup>2</sup>		10,00 m <sup>2</sup>	19,12 m <sup>2</sup>	9,12 m <sup>2</sup>	
Sanitär- und Funktionsräume												
93	B1	Schleuse		Sockelgeschoss	2		4,00 m <sup>2</sup>		8,00 m <sup>2</sup>	19,76 m <sup>2</sup>	11,76 m <sup>2</sup>	
94	B1	Sanitärraum		Sockelgeschoss	2		18,00 m <sup>2</sup>		36,00 m <sup>2</sup>	37,98 m <sup>2</sup>	1,98 m <sup>2</sup>	WC, Dusche, Waschbecken
95	SAN3	Umkleide unisex, zzgl Spindfläche, inkl. Waschelager		Sockelgeschoss	1		74,80 m <sup>2</sup>		74,80 m <sup>2</sup>	74,97 m <sup>2</sup>	0,17 m <sup>2</sup>	mit bis zu 12 separierbaren Kabinen, über sep. Ver- und Entsorgungseingang erschließbar
96	L3	Aufbewahrung Schutzkleidung		Sockelgeschoss	1		11,00 m <sup>2</sup>		11,00 m <sup>2</sup>	11,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	
97	SAN2	WC Personal		EG	2		3,00 m <sup>2</sup>		6,00 m <sup>2</sup>	7,20 m <sup>2</sup>	1,20 m <sup>2</sup>	bei mehrgeschossiger Lösung, ansonsten in Sanitärraum zu integrieren
98	SAN1	Desinfektionsraum		Sockelgeschoss	1		10,00 m <sup>2</sup>		10,00 m <sup>2</sup>	10,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	verbunden mit Fahrzeuhalle
99	L2	Lager Reinigungs- und Desinfektionsmittel		Sockelgeschoss	1		2,50 m <sup>2</sup>		2,50 m <sup>2</sup>	4,62 m <sup>2</sup>	2,12 m <sup>2</sup>	verbunden mit Fahrzeuhalle
Verwaltung und Aufenthalt												
100	B1	Dienstraum RWL (1 AP)	1	EG	1		12,00 m <sup>2</sup>		12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	
101	B1	Dienstraum/Telekommunikationsraum (2 AP)	2	EG	1		14,00 m <sup>2</sup>		14,00 m <sup>2</sup>	14,05 m <sup>2</sup>	0,05 m <sup>2</sup>	
102	B1	Schulungsraum		EG	1		25,00 m <sup>2</sup>		25,00 m <sup>2</sup>	25,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	Praxisanleiter, Stv. RWL
103	G1	Ruheraum/Bereitschaft (Notarzt)		EG	1		25,00 m <sup>2</sup>		25,00 m <sup>2</sup>	24,00 m <sup>2</sup>	-1,00 m <sup>2</sup>	Appartement inkl. Küche/Sanitärraum
104	G1	Ruheraum		EG	7		8,00 m <sup>2</sup>		56,00 m <sup>2</sup>	55,85 m <sup>2</sup>	-0,15 m <sup>2</sup>	Einhaltung Alarmweg
105	G1	Aufenthaltsraum (mit Außenbezug)		EG	1		25,00 m <sup>2</sup>		25,00 m <sup>2</sup>	24,36 m <sup>2</sup>	-0,64 m <sup>2</sup>	zusammenschaltbar mit Schulungsraum
106	G1	Küche		EG	1		8,00 m <sup>2</sup>		8,00 m <sup>2</sup>	7,05 m <sup>2</sup>	-0,95 m <sup>2</sup>	integriert in Aufenthaltsraum
Lager- und Materialräume												
107	L3	Lagerräume		Sockelgeschoss	1		34,00 m <sup>2</sup>		34,00 m <sup>2</sup>	34,08 m <sup>2</sup>	0,08 m <sup>2</sup>	KFZ, Allgemeines Materiallager/Putzmittelraum, Med. Saue
Verkehrsflächen												
		Flure, Treppen etc.		Sockelgeschoss+EG	1		110,00 m <sup>2</sup>		110,00 m <sup>2</sup>	230,88 m <sup>2</sup>	120,88 m <sup>2</sup>	
Technikräume (bei separatem Gebäude notwendig)												
108	T3	Nostromversorgung		Sockelgeschoss	1				0,00 m <sup>2</sup>	6,32 m <sup>2</sup>	6,32 m <sup>2</sup>	
109	T1	Heizungsraum		Sockelgeschoss	1				0,00 m <sup>2</sup>	2,92 m <sup>2</sup>	2,92 m <sup>2</sup>	
110	T1	Hausanschlussraum		Sockelgeschoss	1				0,00 m <sup>2</sup>	5,84 m <sup>2</sup>	5,84 m <sup>2</sup>	
SUMME 5.09									912,30 m <sup>2</sup>	1.072,00 m <sup>2</sup>	159,700 m <sup>2</sup>	
Σ SUMME Rettungswache									912,30 m <sup>2</sup>	1.072,00 m <sup>2</sup>	159,70 m <sup>2</sup>	

Integrierte Leitstelle												
6.01 Betriebsräume und verbundene Räume												
124	B1	Leitstellenbetriebsraum	11	1. OG	1	220,00 m <sup>2</sup>	220,00 m <sup>2</sup>	211,25 m <sup>2</sup>	-8,75 m <sup>2</sup>	Im		
125	B1	Ausnahmeabfrageplätze	8	1. OG	1	53,00 m <sup>2</sup>	53,00 m <sup>2</sup>	52,00 m <sup>2</sup>	-1,00 m <sup>2</sup>	Diese Arbeitsplätze werden operativ-taktisch nur benötigt, v		
126	B1	Ausweicharbeitsplätze für Partnerleitstelle	4	1. OG	1	80,00 m <sup>2</sup>	80,00 m <sup>2</sup>	78,69 m <sup>2</sup>	-1,31 m <sup>2</sup>	Muss eine andere Leitstelle geräumt werden (Aufgrund eine		
127	B1	Schleuse zum Leitstellenbereich	0	EG+1. OG+2.OG	1	6,00 m <sup>2</sup>	6,00 m <sup>2</sup>	37,55 m <sup>2</sup>	31,55 m <sup>2</sup>	Der Bereich der Leitstelle muss gegen Zugriffe von außen ge		
128	B1	Kombiraum (teilbar): Führungsstab + Fachberater/ Besprechungen ILS / Fachbesucher	44	2. OG	1	180,00 m <sup>2</sup>	180,00 m <sup>2</sup>	180,06 m <sup>2</sup>	0,06 m <sup>2</sup>	Großer Besprechungsraum mit 180 m <sup>2</sup> , der durch beweglich		
129	B1	Kommunikationszentrale für Führungsstab	2	2. OG	1	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	23,63 m <sup>2</sup>	3,63 m <sup>2</sup>	Die Kommunikationszentrale übernimmt die Kommunikatio		
SUMME 6.01							559,00	583,18	24,18			
6.02 Verwaltung und Aufenthalt												
130	B1	Büro Leitstellenleitung	1	1. OG	2	15,00 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	28,38 m <sup>2</sup>	-1,62 m <sup>2</sup>	Büro für die administrative und taktisch-operative Leitung d		
131	B1	Büro Systemadministratoren	1	1. OG	3	15,00 m <sup>2</sup>	45,00 m <sup>2</sup>	44,28 m <sup>2</sup>	-0,72 m <sup>2</sup>	Arbeitsplatz für das Personal zur technischen Administrat		
132	B1	Büro Praxisanleiter / ALRD / Datenversorger	2	1. OG	1	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	21,56 m <sup>2</sup>	1,56 m <sup>2</sup>	Büro zur multifunktionalen Nutzung für die verschiedenen /		
133	G1	Aufenthaltsraum	0	1. OG	1	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	20,67 m <sup>2</sup>	0,67 m <sup>2</sup>	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf		
134	G1	Küche	0	1. OG	1	10,00 m <sup>2</sup>	10,00 m <sup>2</sup>	10,34 m <sup>2</sup>	0,34 m <sup>2</sup>	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf		
135	G1	Ruheräume LDF / Erstverstärkung ca. 15 qm / Sanitätsraum	1	EG	1	15,00 m <sup>2</sup>	15,00 m <sup>2</sup>	14,00 m <sup>2</sup>	-1,00 m <sup>2</sup>	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf		
136	G1	Balkon /Dachterasse f. Raucher im gesicherten Leitstellenbereich	0	1. OG	1	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf		
137	G1	Teeküche Führungsstab	0	2. OG	1	12,00 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	10,35 m <sup>2</sup>	-1,65 m <sup>2</sup>	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf		
SUMME 6.02							172,00	169,58	-2,42			
6.03 Sanitär- und Funktionsräume												
138	SAN3	Umkleide unisex	0	EG	1	90,00 m <sup>2</sup>	90,00 m <sup>2</sup>	89,80 m <sup>2</sup>	-0,20 m <sup>2</sup>	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf		
139	SAN3	Sanitärräume im Bereich der Umkleide (unisex)	0	EG	2	8,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	18,82 m <sup>2</sup>	2,82 m <sup>2</sup>	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf		
140	SAN2	Toilette im Leitstellenbereich (davon eine behindertengerecht)	0	1. OG	2	8,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	19,79 m <sup>2</sup>	3,79 m <sup>2</sup>	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf		
141	SAN2	Toiletten außerhalb des Leitstellenbereichs	0	2. OG	2	8,00 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	19,30 m <sup>2</sup>	3,30 m <sup>2</sup>	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf		
SUMME 6.03							138,00	147,71	9,71			
6.04 Lager- und Materialräume												
142	L1	Archiv / Lager	0	2 x EG, 1 x 2. OG	3	20,00 m <sup>2</sup>	60,00 m <sup>2</sup>	65,10 m <sup>2</sup>	5,10 m <sup>2</sup>	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf		
143	B1	Drucker / Kopierraum	0	1. OG	1	5,00 m <sup>2</sup>	5,00 m <sup>2</sup>	5,35 m <sup>2</sup>	0,35 m <sup>2</sup>	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf		
144	L3	Hauswirtschaft / Ersatzmaterial	0	EG	1	15,00 m <sup>2</sup>	15,00 m <sup>2</sup>	15,02 m <sup>2</sup>	0,02 m <sup>2</sup>	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf		
SUMME 6.04							80,00	85,47	5,47			

6.05 Technikräume													
145	T3		Technikraum ggf. mit Schleuse	0	EG	2		50,00 m²		100,00 m²	106,94 m²	6,94 m²	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf.
146	T3		Technikraum Gebäudetechnik Heizung	0	EG	1		50,00 m²		50,00 m²	53,58 m²	3,58 m²	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf.
147	T3		Technikraum Gebäudetechnik Klimatechnik, Kühlung	0	EG	2		30,00 m²		60,00 m²	59,62 m²	-0,38 m²	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf.
148	FV4		(Lasten)Aufzug m. Maschinenraum auf Dach?	0	Dach	1		6,00 m²		6,00 m²	0,00 m²	-6,00 m²	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf.
149	T1		Hausanschlussräume getrennt Strom / Wasser / 2x IuK	0	EG	4		6,00 m²		24,00 m²	24,42 m²	0,42 m²	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf.
150	T3		Netzersatzanlage (Aggregat) WK3 -Tür nach außen	0	EG	1		20,00 m²		20,00 m²	20,09 m²	0,09 m²	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf.
151	T4		USV (Batterieraum)	0	EG	2		8,00 m²		16,00 m²	16,00 m²	0,00 m²	Keine festen Arbeitsplätze. Personen sind nur im Nutzungsf.
SUMME 6.05										276,00	280,65	4,65	
Σ	SUMME Integrierte Leitstelle												
									Σ Fläche Gesamt	4.018,300 m²	4.523,270 m²		
									Fläche in m²				
									Prozentualer Anteil an BGF				
Flächen und Rauminhalte			NUF (Nutzungsfläche)				4.861,80	73,37%	Inkl 338,53m² siehe Ergänzung zu Raumprogramm (Technik + Lagerräume)				
			VF (Verkehrsfläche)				995,59	15,02%					
			TF (Technikfläche)				315,43	4,76%					
			KF (Konstruktionsfläche)				1.006,80	15,19%					
			BGF (Regelfall)				6.626,77	100,00%					
			BRI (Regelfall)				28.622,30						

**Hinweis:**  
Bei den Betriebsräumen der Integrierten Leitstelle ergibt sich ein Luftraum von 220 m². Ebenso umfasst die Integrierte Leitstelle eine Verkehrsfläche

(Lasten)Aufzug m. Maschinenraum auf Nicht im Begriff